

Advieswijzer Hypotheeken



Tarieven Variabele Rente & Rentevast

met ingang van
1 april 2016

Variabele Rente & Rentevast				
Rentevariant	NHG	≤ 66% MW	> 66% en ≤ 88% MW**	> 88% MW
Variabele Rente*	1,95%	1,95%	2,10%	2,70%
1 jaar vast	1,60%	1,60%	1,75%	2,35%
3 jaar vast	1,70%	1,70%	1,85%	2,45%
5 jaar vast	1,80%	1,80%	1,95%	2,55%
6 jaar vast	1,90%	1,90%	2,05%	2,65%
10 jaar vast	2,00%	2,00%	2,15%	2,75%
12 jaar vast	2,55%	2,55%	2,70%	3,30%
15 jaar vast	2,60%	2,60%	2,75%	3,35%
20 jaar vast	2,65%	2,65%	2,80%	3,40%
* Niet mogelijk in combinatie met een SNS Spaarrekening Hypotheek of SNS Spaarhypotheek.				
Tijdelijke actiekortingen (verwerkt in bovenstaande tarieven)				
1 t/m 20 jaar vast (t/m 11 april 2016)				-0,10%
Kortingen bij 1 t/m 20 jaar vast (verwerkt in bovenstaande tarieven)				
Hypotheekakte passeert binnen 3 maanden				-0,10%
Tijdelijke actiekorting bij SNS Betalen				-0,25%
Offertrente				-0,10%
Opslagen (op alle bovenstaande tarieven)				
SNS Aflossingsvrije Hypotheek SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen SNS Rendementhypotheek SNS Beleggingsrekening Hypotheek SNS Spaarhypotheek SNS Spaarrekening Hypotheek				+0,20%
Renteopslag wanneer onderpand verhuurd is.				+0,20%
Maandbetaling is standaard en verplicht voor nieuwe klanten. Renteopslag voor bestaande hypotheeken met betaling per kwartaal, halfjaar of jaar.				+0,20%
Recreatiewoningen en 2e hypotheeken (1e hypotheek niet bij SNS)				+0,40%
** Verlengen naar tarieven met Budgetvoorwaarden				
Heb je een SNS Hypotheek zonder budgetvoorwaarden? Dan betaal je voor de tariefklasse > 66% en ≤ 88% marktwaarde het tarief onder > 88% marktwaarde. Wil je bij verlenging in aanmerking komen voor het lagere tarief met Budgetvoorwaarden, neem dan contact op met de SNS adviseur.				
Overig				
SNS Overbruggingskrediet				2,75%
SNS Extra Ruimte Hypotheek				3,55%

In onze hypotheekoffertes staan offerterentes. Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte.

Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend.