

Advieswijzer Hypotheeken



Overige tarieven

met ingang van
1 augustus 2016

Ideaalrente & Stabielrente						
Rentevariant / NW	NHG	≤ 66% MW	> 66% MW			
SNS Ideaalrente *	2,15%	2,15%	3,10%			
SNS Stabielrente *						
Bandbreedte 1%	2,10%	2,10%	3,05%			
Bandbreedte 1,5%	2,50%	2,50%	3,45%			
Bandbreedte 2%	2,90%	2,90%	3,85%			
Bandbreedte 2,5%	3,45%	3,45%	4,40%			
Bandbreedte 3%	3,80%	3,80%	4,75%			
Bandbreedte 3,5%	4,20%	4,20%	5,15%			
* Niet mogelijk in combinatie met een SNS Spaarrekening Hypotheek.						
Rentebedenktijd						
Rentevariant / NW	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70
Rentebedenktijd 5 + 2 jaar **	1,70%	1,80%	1,60%	1,65%	1,70%	1,80%
Rentebedenktijd 10 + 2 jaar **	2,35%	2,45%	2,25%	2,30%	2,35%	2,45%
Rentevariant / NW	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 102	≤ 106	> 106
Rentebedenktijd 5 + 2 jaar **	1,95%	2,10%	2,25%	2,40%	2,75%	2,85%
Rentebedenktijd 10 + 2 jaar **	2,60%	2,75%	2,90%	3,05%	3,40%	3,50%
** Na afloop Rentebedenktijd kunt u kiezen uit de rentevastperiodes 1 t/m 20 jaar.						
Opslagen (op bovenstaande tarieven)						
SNS Aflossingsvrije Hypotheek						+0,20%
SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen						
SNS Rendementhypotheek						
SNS Beleggingsrekening Hypotheek						
SNS Spaarhypotheek						
SNS Spaarrekening Hypotheek						
Maandbetaling is standaard en verplicht voor nieuwe klanten.						+0,20%
Renteopslag voor bestaande hypotheeken met betaling per kwartaal, halfjaar of jaar.						+0,40%
Recreatiewoningen en 2e hypotheeken (1e hypotheek niet bij SNS)						+0,40%
Overig						
SNS Overbruggingskrediet						2,50%
SNS Extra Ruimte Hypotheek						2,80%
SNS Rekening Courant Hypotheek						2,80%

Alle getoonde tarieven, opslagen en kortingen gelden zowel voor klanten die een nieuwe hypotheek bij SNS afsluiten, als voor bestaande klanten die hun hypotheek bij SNS verlengen.

In onze hypotheekoffertes staan offerterentes. Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte. Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend.