

# Advieswijzer Hypotheeken



## Tarieven Variabele Rente & Rentevast

met ingang van  
1 februari 2016

Variabele Rente & Rentevast				
Rentevariant	NHG	≤ 66% MW	> 66% en ≤ 88% MW**	> 88% MW
Variabele Rente*	2,00%	2,00%	2,15%	2,75%
1 jaar vast	1,75%	1,75%	1,90%	2,50%
3 jaar vast	1,85%	1,85%	2,00%	2,60%
5 jaar vast	1,95%	1,95%	2,10%	2,70%
6 jaar vast	2,05%	2,05%	2,20%	2,80%
10 jaar vast	2,10%	2,10%	2,25%	2,85%
12 jaar vast	2,70%	2,70%	2,85%	3,45%
15 jaar vast	2,80%	2,80%	2,95%	3,45%
20 jaar vast	2,85%	2,85%	3,00%	3,50%
* Niet mogelijk in combinatie met een SNS Spaarrekening Hypotheek of SNS Spaarhypotheek.				
<b>Tijdelijke actiekortingen</b> (verwerkt in bovenstaande tarieven)				
1 t/m 20 jaar vast (t/m 26 maart 2016)				-0,10%
<b>Kortingen bij 1 t/m 20 jaar vast</b> (verwerkt in bovenstaande tarieven)				
Hypotheekakte passeert binnen 3 maanden				-0,10%
Tijdelijke actiekorting bij SNS Betalen				-0,25%
Offerterente				-0,10%
<b>Opslagen</b> (op alle bovenstaande tarieven)				
<b>Variabele Rente i.c.m.:</b> SNS Aflossingsvrije Hypotheek SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen SNS Rendementhypotheek SNS Beleggingsrekening Hypotheek				+0,20%
<b>1 t/m 20 jaar vast i.c.m.:</b> SNS Aflossingsvrije Hypotheek SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen SNS Rendementhypotheek SNS Beleggingsrekening Hypotheek				+0,10%
Recreatiewoningen en 2e hypotheeken (1e hypotheek niet bij SNS)				+0,40%
Maandbetaling is standaard en verplicht voor nieuwe klanten. Renteopslag voor bestaande hypotheeken met betaling per kwartaal, halfjaar of jaar.				+0,20%
<b>** Verlengen naar tarieven met Budgetvoorwaarden</b>				
Heb je een SNS Hypotheek zonder budgetvoorwaarden? Dan betaal je voor de tariefklasse > 66% en ≤ 88% marktwaarde het tarief onder > 88% marktwaarde. Wil je bij verlenging in aanmerking komen voor het lagere tarief met Budgetvoorwaarden, neem dan contact op met de SNS adviseur.				
<b>Overig</b>				
SNS Overbruggingskrediet				2,85%
SNS Extra Ruimte Hypotheek				3,55%

In onze hypotheekoffertes staan offerterentes. Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte.  
Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend.