

Advieswijzer Hypotheken



Overige tarieven

met ingang van
1 september 2016

Ideaalrente & Stabielrente			
Rentevariant / NW	NHG	≤ 66% MW	> 66% MW
SNS Ideaalrente *	2,05%	2,10%	3,00%
SNS Stabielrente *			
Bandbreedte 1%	2,10%	2,15%	3,05%
Bandbreedte 1,5%	2,50%	2,55%	3,45%
Bandbreedte 2%	2,90%	2,95%	3,85%
Bandbreedte 2,5%	3,45%	3,50%	4,40%
Bandbreedte 3%	3,80%	3,85%	4,75%
Bandbreedte 3,5%	4,20%	4,25%	5,15%

* Niet mogelijk in combinatie met een SNS Spaarrekening Hypotheek.

Rentebedenktijd						
Rentevariant / NW	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70
Rentebedenktijd 5 + 2 jaar **	1,60%	1,70%	1,55%	1,60%	1,65%	1,75%
Rentebedenktijd 10 + 2 jaar **	2,25%	2,35%	2,20%	2,25%	2,30%	2,40%

Rentevariant / NW	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 102	≤ 106	> 106
Rentebedenktijd 5 + 2 jaar **	1,90%	2,05%	2,20%	2,30%	2,65%	2,75%
Rentebedenktijd 10 + 2 jaar **	2,55%	2,70%	2,85%	2,95%	3,30%	3,40%

** Na afloop Rentebedenktijd kunt u kiezen uit de rentevastperiodes 1 t/m 20 jaar.

Opslagen (op bovenstaande tarieven)	
SNS Aflossingsvrije Hypotheek SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen SNS Rendementhypotheek SNS Beleggingsrekening Hypotheek SNS Spaarhypotheek SNS Spaarrekening Hypotheek	+0,20%
Maandbetaling is standaard en verplicht voor nieuwe klanten. Renteopslag voor bestaande hypotheken met betaling per kwartaal, halfjaar of jaar.	+0,20%
Recreatiewoningen en 2e hypotheken (1e hypotheek niet bij SNS)	+0,40%

Overig	
SNS Overbruggingskrediet	2,40%
SNS Extra Ruimte Hypotheek	2,75%
SNS Rekening Courant Hypotheek	2,75%

Alle getoonde tarieven, opslagen en kortingen gelden zowel voor klanten die een nieuwe hypotheek bij SNS afsluiten, als voor bestaande klanten die hun hypotheek bij SNS verlengen.

In onze hypotheekoffertes staan offerterentes. Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte. Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend.