

Advieswijzer Hypotheeken



Tarieven Variabele Rente & Rentevast

met ingang van
1 september 2016

Variabele Rente & Rentevast						
Rentevariant / NW	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70
Variabele Rente*	1,82%	1,90%	1,60%	1,70%	1,75%	1,80%
1 jaar vast	1,30%	1,40%	1,25%	1,30%	1,35%	1,45%
3 jaar vast	1,40%	1,50%	1,35%	1,40%	1,45%	1,55%
5 jaar vast	1,50%	1,60%	1,45%	1,50%	1,55%	1,65%
6 jaar vast	1,60%	1,70%	1,55%	1,60%	1,65%	1,75%
10 jaar vast	1,70%	1,80%	1,65%	1,70%	1,75%	1,85%
12 jaar vast	2,25%	2,35%	2,20%	2,25%	2,30%	2,40%
15 jaar vast	2,40%	2,50%	2,40%	2,45%	2,50%	2,60%
20 jaar vast	2,45%	2,55%	2,45%	2,50%	2,55%	2,65%
Rentevariant / NW	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 102	≤ 106	> 106
Variabele Rente*	1,95%	2,05%	2,30%	2,40%	2,55%	2,60%
1 jaar vast	1,60%	1,75%	1,90%	2,00%	2,35%	2,45%
3 jaar vast	1,70%	1,85%	2,00%	2,10%	2,45%	2,55%
5 jaar vast	1,80%	1,95%	2,10%	2,20%	2,55%	2,65%
6 jaar vast	1,90%	2,05%	2,20%	2,30%	2,65%	2,75%
10 jaar vast	2,00%	2,15%	2,30%	2,40%	2,75%	2,85%
12 jaar vast	2,55%	2,70%	2,85%	2,95%	3,30%	3,40%
15 jaar vast	2,70%	2,85%	3,05%	3,20%	3,55%	3,65%
20 jaar vast	2,75%	2,90%	3,10%	3,25%	3,60%	3,70%
* Niet mogelijk in combinatie met een SNS Spaarrekening Hypotheek of SNS Spaarhypotheek.						
Tijdelijke actiekortingen (verwerkt in bovenstaande tarieven)						
Actiekorting op alle looptijden (t/m 22 oktober 2016)						-0,20%
Kortingen bij 1 t/m 20 jaar vast (verwerkt in bovenstaande tarieven)						
Hypotheekakte passeert binnen 3 maanden						-0,10%
Tijdelijke actiekorting bij SNS Betalen						-0,25%
Offertrente						-0,10%
Opslagen (op alle bovenstaande tarieven)						
SNS Aflossingsvrije Hypotheek						+0,20%
SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen						
SNS Rendementhypotheek						
SNS Beleggingsrekening Hypotheek						
SNS Spaarhypotheek						
SNS Spaarrekening Hypotheek						
Maandbetaling is standaard en verplicht voor nieuwe klanten. Renteopslag voor bestaande hypotheeken met betaling per kwartaal, halfjaar of jaar.						+0,20%
Recreatiewoningen en 2e hypotheeken (1e hypotheek niet bij SNS)						+0,40%
** Verlengen naar tarieven met Budgetvoorwaarden						
Heb je een SNS Hypotheek zonder budgetvoorwaarden? Dan betaal je mogelijk een hoger tarief. Wil je bij verlenging in aanmerking komen voor het lagere tarief met Budgetvoorwaarden, neem dan contact op met de SNS adviseur.						
Overig						
SNS Overbruggingskrediet						2,40%
SNS Extra Ruimte Hypotheek						2,75%

Alle getoonde tarieven, opslagen en kortingen gelden zowel voor klanten die een nieuwe hypotheek bij SNS afsluiten, als voor bestaande klanten die hun hypotheek bij SNS verlengen.
In onze hypotheekoffertes staan offertertarieven. Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte.
Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend.