

Advieswijzer Hypotheeken



Tarieven Variabele Rente & Rentevast

met ingang van
22 september 2017

Variabele Rente & Rentevast						
Rentevariant / MW	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70
1 jaar vast	1,25%	1,30%	1,25%	1,30%	1,35%	1,40%
3 jaar vast	1,30%	1,35%	1,30%	1,35%	1,40%	1,45%
5 jaar vast	1,40%	1,45%	1,40%	1,45%	1,50%	1,55%
6 jaar vast	1,50%	1,55%	1,50%	1,55%	1,60%	1,65%
10 jaar vast	1,70%	1,75%	1,70%	1,75%	1,80%	1,85%
12 jaar vast	2,25%	2,30%	2,25%	2,30%	2,35%	2,40%
15 jaar vast	2,35%	2,40%	2,35%	2,40%	2,45%	2,50%
20 jaar vast	2,50%	2,55%	2,50%	2,55%	2,60%	2,65%
Rentevariant / MW	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 101	≤ 106	> 106
1 jaar vast	1,40%	1,65%	1,80%	1,85%	2,25%	2,35%
3 jaar vast	1,45%	1,70%	1,85%	1,90%	2,30%	2,40%
5 jaar vast	1,55%	1,80%	1,95%	2,00%	2,40%	2,50%
6 jaar vast	1,65%	1,90%	2,05%	2,10%	2,50%	2,60%
10 jaar vast	1,85%	2,10%	2,25%	2,30%	2,70%	2,80%
12 jaar vast	2,35%	2,65%	2,75%	2,80%	3,25%	3,35%
15 jaar vast	2,50%	2,65%	2,75%	2,90%	3,35%	3,45%
20 jaar vast	2,65%	2,80%	2,90%	3,05%	3,50%	3,60%
Variabele rente*	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70
	1,50%	1,55%	1,50%	1,55%	1,60%	1,65%
Variabele rente*	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 101	≤ 106	> 106
	1,80%	2,00%	2,10%	2,40%	2,55%	2,65%
* Niet mogelijk in combinatie met een SNS Spaarrekening Hypotheek of SNS Spaarhypotheek.						
Tijdelijke actiekortingen (verwerkt in bovenstaande tarieven)						
Actiekorting tot 1 november op 15 en 20 jaar vast voor annuïtaire, lineaire en spaarhypotheeken						-0,15%
Kortingen bij 1 t/m 20 jaar vast (verwerkt in bovenstaande tarieven)						
Hypotheekakte passeert binnen 3 maanden						-0,10%
Tijdelijke actiekorting bij SNS Betalen						-0,25%
Offterente						-0,10%
Opslagen (op alle bovenstaande tarieven)						
SNS Aflossingsvrije Hypotheek variabele rente en rentevast 1 t/m 12 jaar						+0,20%
SNS Hypotheek met Duurzame ASN Fondsen						
SNS Rendementhypotheek						
SNS Beleggingsrekening Hypotheek						
SNS Spaarhypotheek						
SNS Spaarrekening Hypotheek						
SNS Aflossingsvrije Hypotheek 15 en 20 jaar rentevast						+0,35%
Maandbetaling is standaard en verplicht voor nieuwe klanten.						+0,20%
Renteopslag voor bestaande hypotheeken met betaling per kwartaal, halfjaar of jaar.						
Recreatiewoningen en 2e hypotheeken (1e hypotheek niet bij SNS)						+0,40%
** Verlengen naar tarieven met Budgetvoorwaarden						
Heb je een SNS Hypotheek zonder budgetvoorwaarden? Dan betaal je mogelijk een hoger tarief.						
Wil je bij verlenging in aanmerking komen voor het lagere tarief met Budgetvoorwaarden, neem dan contact op met de SNS adviseur.						
Overig						
SNS Overbruggingskrediet						2,30%
SNS Extra Ruimte Hypotheek						2,75%

Alle getoonde tarieven, opslagen en kortingen gelden zowel voor klanten die een nieuwe hypotheek bij SNS afsluiten, als voor bestaande klanten die hun hypotheek bij SNS verlengen. In onze hypotheekoffertes staan offterentes. Verandert de rente nadat een offerte is uitgebracht? Dan geldt de rente in de offerte. Aan deze Rentetarieven kunnen geen rechten worden ontleend.