

Gebouwverzekering

Als onderdeel van een Zekerheidspakket voor zzp en mkb

Uw verzekering in het kort

- **Waarvoor is deze verzekering?**
- **Waar bent u wel en niet voor verzekerd?**
- **Wat mag u van ons verwachten?**
- **Wat te doen bij schade?**

De Gebouwverzekering kan als onderdeel van het Zekerheidspakket voor zzp en mkb worden afgesloten. Bij deze verzekering horen polisvoorwaarden. Wij zetten hier de belangrijkste punten uit de polisvoorwaarden op een rijtje. U leest onder andere wat de verzekering inhoudt, wat u van ons mag verwachten en wat u moet doen bij schade.

Wij hebben ons best gedaan alles duidelijk voor u te maken. Als u na het lezen nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met SNS Zakelijk op telefoonnummer 030-6333002, of vraag ernaar bij uw SNS winkel. Zij beantwoorden uw vragen graag.

Waarvoor is de Gebouwverzekering?

Brand, storm of vandalisme: schade aan uw bedrijfsgebouw kan talloze oorzaken hebben. De Gebouwverzekering dekt in veel gevallen schade aan uw bedrijfspand.

U kunt de verzekering uitbreiden met een glasverzekering. Daarmee is het glas in ramen en deuren verzekerd tegen breuk. Maar ook het glas van windschermen en terrasafscheidingsen. En zelfs het glas van toonbanken, spiegels en automaten. Alles mét de versieringen en teksten op het glas.

Waar bent u voor verzekerd?

U bent onder andere verzekerd voor schade door brand, storm, water (neerslag of leidingwater), blikseminslag en ontploffing.

Verder zijn de volgende kosten standaard meeverzekerd:

- opruimingskosten;
- huurderving;
- kosten van noodvoorziening;

- extra kosten voor herstel, gemaakt op last van de overheid.

Waar bent u bijvoorbeeld niet voor verzekerd?

U bent niet verzekerd voor:

- schade die is ontstaan door een aardbeving of overstroming;
- schade aan zonweringen, antennes en lichtreclames. Deze onderdelen rekenen we niet tot het gebouw;
- schade door water uit een openbare riolering;
- het herstel van een kapotte waterleiding en alles wat daarbij komt kijken.

Heeft u een aparte glasverzekering afgesloten, dus niet bij de Gebouwverzekering? Dan bent u via de Gebouwverzekering niet verzekerd voor glas.

In de polisvoorwaarden staat precies wanneer we wel betalen en wanneer niet.

Waar bent u verzekerd?

U bent verzekerd voor uw bedrijfsgebouw in Nederland.

Wat krijgt u vergoed?

Gaat u na schade binnen drie jaar over tot herbouw van uw pand op dezelfde plaats en met dezelfde activiteiten? Dan krijgt u de herbouwwaarde vergoed.

Wij vergoeden de verkoopwaarde van uw bedrijfspand:

- als u niet herbouwt;
- als u al van plan was het gebouw af te breken;
- als het gebouw bestemd was voor onteigening;
- als de gemeente het pand onbewoonbaar of onbruikbaar heeft verklaard;
- als het gebouw geheel of gedeeltelijk was gekraakt;

- als het gebouw te koop stond of (grotendeels) leeg stond.

Daarnaast vergoeden wij eventuele expertisekosten voor het vaststellen van de schade en bereddingskosten om

Welke factoren hebben invloed op de premie?

De premie is onder andere afhankelijk van de bedrijfsactiviteiten, het verzekerd bedrag en het materiaal waaruit het gebouw bestaat (de bouwaard).

Kunnen wij de premie en voorwaarden wijzigen?

Ja, wij kunnen de premie en voorwaarden van deze verzekering wijzigen. Als we dat doen, dan hoort u dat ruim van tevoren van ons. Bent u het niet eens met de wijziging? Dan kunt u de verzekering opzeggen.

Wanneer eindigt de verzekering?

De verzekering eindigt als u de verzekering opzegt. Dat kan elke dag en er is geen opzegtermijn.

U kunt de verzekering opzeggen bij Nationale-Nederlanden via 070-5130696.

Wat mag u van ons verwachten?

- We helpen u bij schade altijd zo snel mogelijk.
- We beoordelen de schade altijd zo goed mogelijk. Als het nodig is, dan schakelen we een expert in.
- We handelen de schade zorgvuldig af.
- We informeren u over veranderingen. Denk aan wijzigingen in de premie en voorwaarden of veranderingen in de dekking.

Wat zijn uw verplichtingen?

- Meld schade zo snel mogelijk.
- Geef ons altijd de juiste informatie.
- Verandert er iets in uw gegevens? Geef dat dan altijd zo snel mogelijk aan ons door. Denk aan wijzigingen in uw bedrijfsactiviteiten, contactgegevens, adres of rekeningnummer.
- Betaal op tijd de premie.
- Probeer schade te voorkomen.
- Volg altijd de preventievoorschriften op.

In de volgende gevallen moet u ons altijd zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen twee maanden, op de hoogte brengen:

- er verandert iets in de bouwaard, of er wijzigt iets in het gebruik van het gebouw;
- het gebouw staat (grotendeels) leeg;
- u gebruikt het bedrijfsgebouw al twee maanden of meer niet;
- het gebouw is (gedeeltelijk) gekraakt.



Wat moet u altijd doen bij schade?

- Geef schade zo snel mogelijk door aan Nationale-Nederlanden, via 088 663 31 11.
- Is er sprake van diefstal of vandalisme? Doe dan direct aangifte bij de politie.
- Help mee aan alles wat wij doen om de schade af te handelen.

Disclaimer

Aan deze informatie kunt u geen rechten ontleen.
Uw rechten op dekking en dienstverlening staan in uw polis.

Meer weten of direct afsluiten?

-  Ga naar <https://www.snsbank.nl/zakelijk> of uw SNS winkel.
-  Bel 030-6333002. Maandag t/m vrijdag van 08.00 - 18.00 uur.